

Ordinær generalforsamling
23. april 2026, kl. 18.00

Pilegårdsskolens festsal

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning samt vedtagelse af denne
3. Kassererens beretning samt aflæggelse af regnskab
- 4.1 Valg af Formand: Jimmi Hansen, R45 modtager genvalg
- 4.2 Valg af Sekretær: Henrik Preisler Mathiesen, S7 modtager genvalg
- 4.3 Valg af bestyrelsesmedlem: Stella Falster Sommer, R41 ønsker ikke genvalg
- 4.4 Valg af bestyrelsessuppleant 1 år: Vakant
- 4.5 Valg af bestyrelsessuppleant 2 år: Vakant
- 4.6 Valg af revisor for 2 år: Pia Dahl Andersen, S3 modtager genvalg
- 4.7 Valg af revisorsuppleant: Vakant
5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen
6. Eventuelt
7. Afslutning ved dirigenten

Referat:

Ad. Pkt. 1: Formanden bød velkommen til de fremmødte medlemmer

Bestyrelsen havde ikke på forhånd kunnet finde nogen i foreningen som ønskede at stille op som dirigent og formanden tilbød derfor at stille op. På mødet tilbød Jørgen Pedersen (M21) sig også som dirigent og Generalforsamlingen gennemførte derfor en afstemning ved håndsoprækning.

Der var 22 stemmer for Jimmi (Formand) og 6 stemmer for Jørgen (M21).

Jimmi takkede for valget og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt (minimum 21 dage før afholdelsen), samt at medlemmerne senest 3 dag før afholdelsen, rettidigt havde modtaget forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen.

Referenten oplyste at der var 32 medlemmer repræsenteret på generalforsamlingen, heraf 3 ved fuldmagt.

Ad. pkt. 2: Formandens beretning var sendt ud sammen med dagsorden og var derfor forudsat læst af medlemmerne forud for generalforsamlingen.

Formanden tilføjede at Tårnby Forsyning, efter at beretningen var sendt ud, havde bekræftet at vi ser ind i en tidshorisont på 8-10 år før fjernvarmen kommer til vores område, hvilket giver anledning til at genoverveje hvorledes vi vedligeholder vores veje og fortove.

Der var bred enighed om at en fuld istandsættelse skal afvente etableringen af fjernvarmen og at man derfor må fortætte den løbende vedligeholdelse som man har gjort de sidste efterhånden mange år. Bestyrelsen blev dog opfordret til at se på om der kunne gøres noget ved asfalten langs med kantstenene, da denne mange steder er nedbrudt og porøs.

Bestyrelsen blev også opfordret til at fortsætte arbejdet med at bekæmpe udfordringerne med den uhensigtsmæssige/ulovlige parkering ved Kollundvej/Bøllundvej, ved at løbende at kontakte Tårnby Kommune og/eller Politiet.

Endelig opfordrede Formanden medlemmerne til at give Bestyrelsen besked, såfremt der blev observeret dårlige eller manglende reetableringer efter ledningsarbejder.

Generalforsamlingen godkendte herefter formandens beretning.

Ad. pkt. 3: Regnskabet for 2025 var sendt ud sammen med dagsorden, men blev ikke gennemgået da Kassereren ikke var i stand til dette.

Generalforsamlingen godkendte herefter regnskabet enstemmigt.

Ad. pkt. 4.1: Jimmi Hansen blev genvalgt som formand.

Ad. pkt. 4.2: Henrik Preisler Mathiesen blev genvalgt som sekretær.

Ad. pkt. 4.3: Gitte Von Elling, K31 blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Ad. pkt. 4.4: Der blev ikke valgt nogen bestyrelsessuppleant for 1 år.

Ad. pkt. 4.5: Der blev ikke valgt nogen bestyrelsessuppleant for 2 år.

Ad. pkt. 4.6: Pia Dahl Andersen blev genvalgt som revisor for 2 år.

Ad. pkt. 4.7: Peter Ebsen Petersen, H30 blev valgt som revisorsuppleant for 1 år.

Bestyrelsens sammensætning er herefter som følger:

Formand	Jimmi Hansen, Ryumgårdsvej 45
Sekretær	Henrik Preisler Mathiesen, Stavlundvej 7
Bestyrelsesmedlem	Gitte Von Elling, Kollundvej 31
Bestyrelsesmedlem	Mads Østrup Christiansen, Moselundsvej 14
Kasserer	Kirsten Krog Sehestedt, Moselundsvej 37

Bestyrelsens formand kan kontaktes på foreningens e-mailadresse: ryumlund@gmail.com

Ad. pkt. 5: Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen

Der var forud for generalforsamlingen udsendt et forslag til beslutning.

Forslag 1: Snerydning

Jørgen Petersen, M4 havde stillet forslag om at pålægge bestyrelsen at indhente tilbud på snerydning med henblik på genindføring af en snerydningsordning i foreningen.

Forslaget omfattede indhentning af tilbud på; 1. snerydning af veje inkl. saltning og: 2. snerydning af veje og fortove inkl. saltning. Under debatten om for og imod genindførelsen af en fælles snerydningsordning, blev forslaget udvidet til også at omfatte indhentning af tilbud på snerydning uden saltning. Til slut blev der stemt om forslaget ved håndsoprækning.

Forslag blev vedtaget (19 for / 11 imod / 2 undlod at stemme).

Bestyrelsen tilkendegav denne rettidigt inden næste vintersæson ville indhente tilbud om snerydning og glatførebekæmpelse af foreningens fortove og interne veje, så grundejerforeningens medlemmer vil kunne tage stilling til genindførelse af en snerydningsordning på en ekstraordinær generalforsamling.

Bestyrelsen tilkendegav desuden at det ikke vil være ønskeligt med en gentagelse af den lidt kaotiske afstemning som var tilfældet sidste gang der skulle stemmes om tilbud på snerydning og efterlyste derfor gode afstemningsmodeller, som i denne omgang kommer til at omfatte flere alternative tilbud fra hver tilbudsgiver.

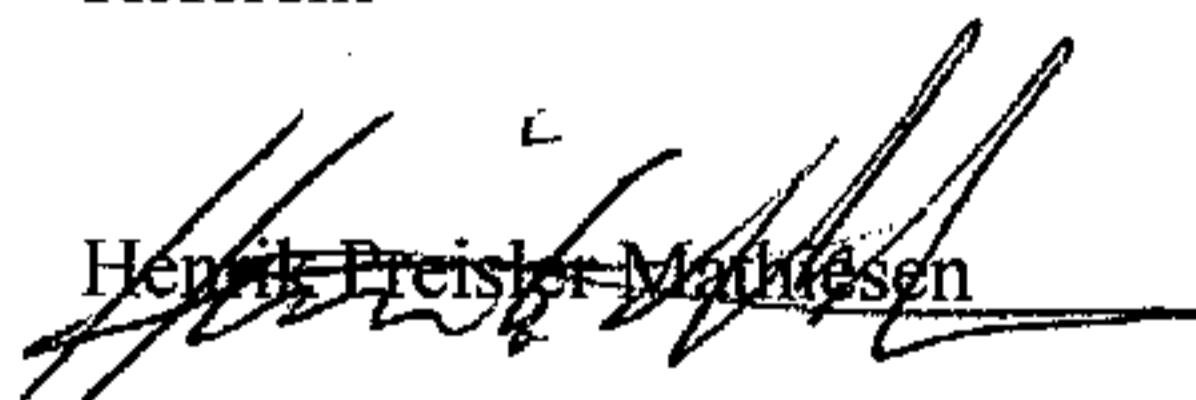
Ad. pkt. 6: Under eventuelt blev følgende emner berørt:

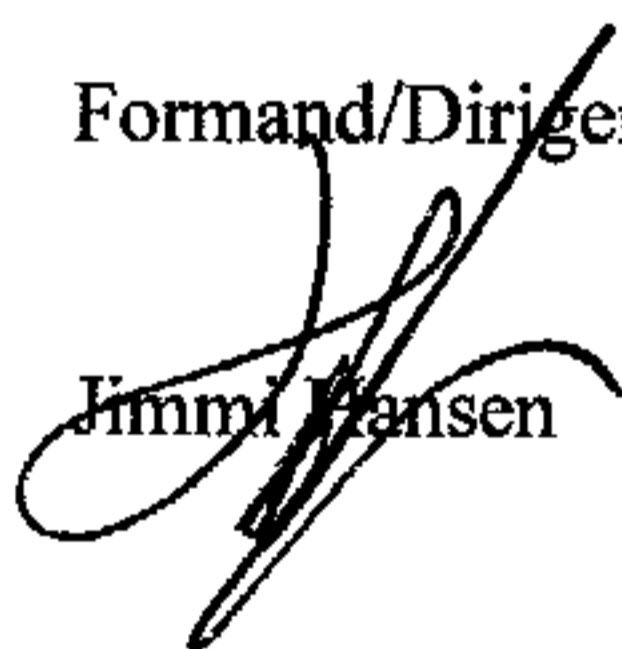
- Bestyrelsen blev opfordret for at gøre en indsats for at skaffe en dirigent til næste generalforsamling.
- De fremmødte takkede Stella for sit arbejde i Bestyrelsen.

Ad. pkt. 7: Formanden takkede for god orden på generalforsamlingen og bød herefter på Bestyrelsens vegne på smørrebrød.

Referent

Formand/Dirigent


Henrik Preister Mathiesen


Jimmi Hansen

Kontaktoplysninger til Grundejerforeningen Ryumlund:

Web: gfryumlund.dk

E-mail: ryumlund@gmail.com

Foreningen råder over følgende materiel:

En kloaksplit 15 m, en afløbssplit 1,5 m, en kloakrensers 2 m og en ukrudtsprøjte 12 l



Kan lånes ved henvendelse til Henrik Preisler Mathiesen, Stavlundvej 7